

Kraków 19.06.2015 r.

**PYTANIA SKIEROWANE DO ZAMAWIAJĄCEGO W POSTĘPOWANIU NA BUDOWĘ
DROGI DOJAZDOWEJ WRAZ Z OŚWIECENIEM, SIECI WODOCIĄGOWEJ, SIECI
KANALIZACYJNEJ, KANALIZACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ
TELETECHNICZNEJ DO BUDYNKU TECHNICZNEGO ACK CYFRONET AGH W
PYCHOWICACH**

nr sprawy: ACK-DA-ZP-28-12/15

Zamawiający:

**Akademia Górniczo- Hutnicza
Akademickie Centrum Komputerowe
CYFRONET AGH**

ul. Nawojki 11, 30-950 Kraków

Tel. (0-12) 632-33-55

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego skierowane zostały następujące pytania:

1. Zgodnie z zapisami SIWZ (strona 7, punkt 4a) Wykonawca robót zobowiązany jest do postępowania zgodnie z wytycznymi firmy Skanska m.in. w zakresie BHP (Wykonawca budynku). Zgodnie ze standardami firmy Skanska załączonymi do SIWZ w przypadku niestosowania wymagań i procedur w zakresie BHP Skanska ma prawo wystawić mandat, a w uzasadnionych przypadkach nawet wstrzymać roboty. Prosimy o potwierdzenie, że takie standardy i procedury będą obowiązywać Wykonawcę drogi dojazdowej oraz prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający przewiduje maksymalny limit ewentualnych mandatów wystawionych przez firmę Skanska.

Odpowiedź: Zamawiający nie ma wpływu na występowanie zdarzeń, których konsekwencją będzie ewentualne wystawienie mandatu, a tym bardziej na ich ilość. Wszyscy podwykonawcy są objęci tymi samymi standardami i procedurami.

2. Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem dla działki 210/1 (Właścicielem jest koncern Motorola) w celu wykonania na niej tymczasowej drogi dojazdowej na czas budowy przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada prawa do dysponowania terenem dla działki 210/1 i nie przewiduje wykonania na tej działce drogi dojazdowej.

3. Kolejność wykonania robót wskazana przez Zamawiającego (§2 punkt 5 umowy oraz SIWZ, strona 4) jest nielogiczna i niezgodna ze sztuką budowlaną. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę w/w zapisów jeśli Wykonawca drogi dojazdowej uwzględni w harmonogramie robót i uzgodni z Wykonawcą budynku (firma Skanska) inną kolejność prowadzenia prac budowlanych. Prosimy o usunięcie z umowy zapisów obligujących Wykonawcę do wykonania odcinka od ulicy Podole w ciągu pierwszych dwóch tygodni. Prosimy o zmianę zapisu w SIWZ i umowie, w taki sposób, że będą obligowały Wykonawcę do wykonania przedmiotowego odcinka w trakcie obowiązywania umowy w terminie uzgodnionym z Wykonawcą budynku (firma Skanska).

W

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ w zakresie zapisu §2 pkt. 5 umowy, który otrzymuje brzmienie:

„5. Termin wykonania wszystkich robót na odcinku od zjazdu z ul. Podole do miejsca działki nr 158/1, w którym bezpośrednio sąsiaduje ona z południową granicą działki nr 158/2 ustala się na 2 tygodnie od dnia rozpoczęcia robót na tym odcinku. Terminy rozpoczęcia i prawidłowego zakończenia ww. robót określały będą wpisy Wykonawcy w dziennikach robót potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego.”.

4. Prosimy o informację po czyjej stronie jest uzyskanie decyzji na użytkowanie przedmiotowego odcinka drogi w przypadku, gdy zakończenie procedur odbiorowych związanych z budynkiem nie zakończy się wraz z procedurami odbiorowymi drogi dojazdowej. Należy tutaj zwrócić uwagę, że obie inwestycje objęte zostały tą samą decyzją o Pozwolenia na budowę.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami SIWZ w części „Szczegółowy zakres robót” pkt. 1. i) Wykonawca zobowiązany będzie w zakresie przeprowadzonych przez siebie prac do przygotowania wszystkich niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie dokumentów oraz ścisłej współpracy w procedurze uzyskania pozwolenia na użytkowanie inwestycji „Budowa budynku technicznego ACK Cyfronet AGH” zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę nr 625/2014 z dn. 18.03.2014r (budowa budynku oraz drogi są objęte jednym pozwoleniem na budowę). Wynika z tego, że Wykonawca inwestycji będącej przedmiotem niniejszego postępowania nie będzie zobowiązany do uzyskania decyzji na użytkowanie wspomnianego odcinka drogi.

5. Określony przez Zamawiającego w SIWZ termin wykonania robót to 42 dni od podpisania umowy. Zważywszy na obowiązujące przepisy Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania następujących terminów:

- zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót na 7 dni wcześniej (pod warunkiem, że do czasu podpisania umowy Zamawiający przekaże zatwierdzony Projekt Tymczasowej Organizacji Ruchu),
- w związku z obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie zawiadomić Organy o których mowa w art. 56.1 Prawa Budowlanego: czas trwania 14 dni
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie: czas trwania 21 dni

Łącznie jest to 42 dni, przy czym należy zwrócić uwagę, że terminy te się nie pokrywają (następują po sobie). Zgodnie z zapisami umowy w dniu odbioru końcowego Wykonawca powinien przekazać Zamawiającemu pozwolenie na użytkowanie. Wobec powyższego prosimy o analizę i korektę zapisów SIWZ i umowy w taki sposób, aby umożliwić Wykonawcy realizację robót budowlanych, gdyż jak widać z powyższych zestawień termin realizacji jest równy terminom proceduralnym bez uwzględnienia czasu trwania robót budowlanych.

Odpowiedź: Wyjaśniając zapisy SIWZ dotyczące ww. kwestii Zamawiający pragnie doprecyzować zapisy wynikające z decyzji pozwolenia na budowę dla poszczególnych elementów robót w SZCZEGÓŁOWYM ZAKRESIE ROBÓT:

- zapisy p-kt 1 g) i h) – dotyczą decyzji pozwolenia na budowę nr 1124/2015 i nr 1125/2015 (sieci wodociągowe i kanalizacyjne) i jak wynika z zapisów tych decyzji zgłoszenia wymaga zakończenie robót objętych tymi decyzjami, które może być dokonane w chwili zgłoszenia do odbioru całości przedmiotu umowy;
- zapisy p-kt 1 i) – dotyczą decyzji pozwolenia na budowę nr 625/2014 i dla zakresu robót objętych tym postępowaniem przetargowym i tą decyzją pozwolenia na budowę – Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania obowiązków określonych w zapisach tego punktu na dzień odbioru przedmiotu umowy.

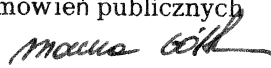
Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Termin składania ofert: do dnia 25.06.2015 r. do godz. 11.00

Termin otwarcia ofert: w dniu 25.06.2015 r. o godz. 12.00

AKADEMICKIE CENTRUM
KOMPUTEROWE
CYFRONET AGH
30-950 Kraków, skr. poczt. 386
ul. Nawojki 11, tel. 012 632-33-55
NIP: 675-000-19-23

Główny specjalista
ds. zamówień publicznych


mgr Monika Gólska